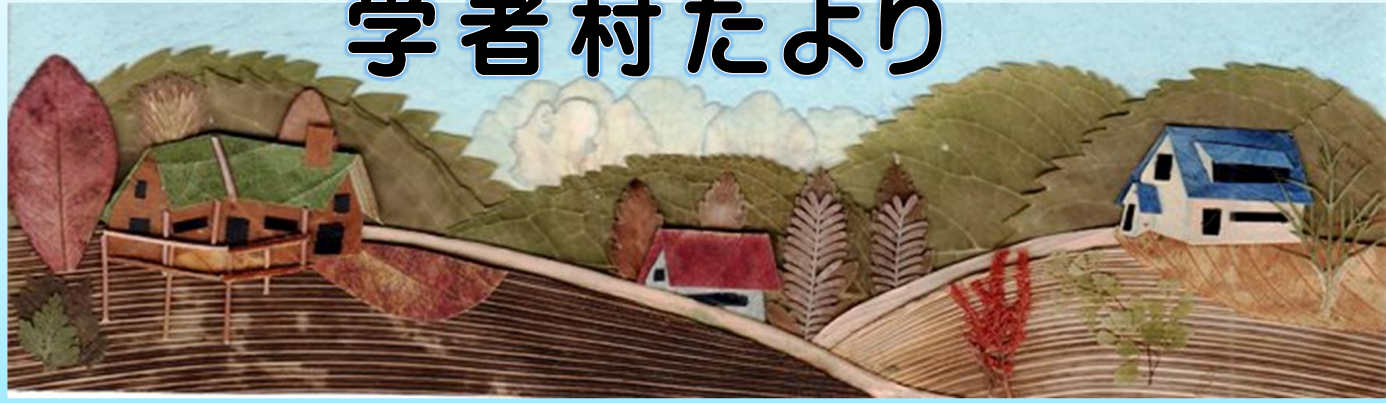


# 学者村たより



## ◎連続した台風等による被害状況と学者村

10月12日から13日にかけて日本を襲った台風19号(ハギビス・HAGIBIS)は、皆様もご承知の通りその前の台風17号に続いて日本各地、とりわけ長野県には大きな被害をもたらしました。被災地ではその後もまとまった雨が続き復旧工事もままならない状況でしたが、10月も末になりやっと落ち着きを取り戻してきているようです。この特異な気象状況に関し、被害に遭われた日本全国すべての皆様に心よりお見舞い申し上げます。

私たちの学者村別荘地及び地元長和町では、当オーナーの会事務局が把握している限り人的な被害はありませんでした。その反面、道路などのインフラ面と農業関係の被害は甚大(町の試算ではおよそ20億円程度)と言われています。長和町や周辺地域ではこの原稿を書いている今現在も各所で道路の通行制限や復旧工事が続いており、学者村内でも倒木や土砂崩れ等のため、2期を中心に一時は道路の通行止め(現在は開通)や、建物の被害もありました。



<大門落合地区の国道152号線道路>  
<長久保地区 五十鈴川の橋>



このような状況で復旧・復興の費用も多額なものになると予想されるため、長和町では寄付金を募っています。寄付金の額は1,000円程度からできます。☆ふるさとチョイス災害支援 <https://www.furusato-tax.jp/saigai/detail/457> ☆「楽天ふるさと納税災害支援」 <https://item.rakuten.co.jp/f203505-nagawa/9999999/> どちらのサイトでもふるさと納税として寄付ができます。つきましてはこれをお読みの別荘オーナーの皆様方におかれましても、どうか宜しくご協力いただければ幸甚に存じます。災害復旧のための寄付金という性格上「返礼品」はありませんので、その辺りはご理解くださいますようお願いいたします(;); 尚、“学者村別荘地オーナーの会”としては、現在のところ何か寄付集めの行動を行うなどの予定はありません。色々な考えの方が集まる任意団体であるという性格上、そのような活動は馴染まないとの判断によります。

## <夏の定例会>と<オーナー懇談会>を8月4日に開催

盛大に催された学者村祭りの翌日、猛暑の都会に比べ涼しい1期山の家前広場の緑陰を会場に夏の定例会とオーナー懇談会が、多くのオーナーの参加を得て開催されました。

以下、議事内容要約を掲載いたしますが、詳細はオーナーの会WEBサイトをご覧ください。

### ◎夏の定例会(13時30分~14時20分)

■春のイベント報告 5月4日(土)クリーンウォーク並びに交流会を計画通り実施

■会の活動と活動経費 会計松田さんより報告されました。

収支状況並びに長和町町民手作り事業での購入品の説明がありました。

■秋のイベント計画について

・10月13日(日)学者村一斉地域清掃クリーンウォーク・親睦BBQ大会

■参加オーナーからは、山の家前広場に設置されている遊具(トランポリン)の安全管理等についての意見があり、協議がなされました。

★引き続き、長和町高見沢副町長並びに建設水道課、企画財政課の職員も出席され、今年が初めての企画である<オーナー懇談会>が行われました。



### ◎オーナー懇談会(14時30分~16時)

■はじめに、長和町より「学者村別荘地での取り組み・管理運営関係」と「長和町まち・ひと・しごと創生総合戦略関係」資料の説明をいただき、意見交換となりました。

■オーナーより、定住オーナーとビジターオーナーの関係についての意見があり、特に車の通行・ゴミの出し方、騒音などについての意見が出されましたが、どの問題も住んでいる場所のルールを守ることや住民間のコミュニケーションを図ることで解消できるなどの意見が出されました。

■オーナーから 学者村への最寄駅からの交通アクセスの悪さや買い物等についての意見が出され、長和町からは現在検討されている案などについての説明がありました。

■オーナーより、停電の原因となる高木や倒木について不安を感じるなどの意見が出され、長和町から、現在の状況や今後の処理の進め方が説明され、意見交換が行われました。

■オーナーから、災害時の情報伝達について意見が出され、長和町との意見交換がなされましたが、特に長和町からは緊急連絡メールアドレス登録のお願いがありました。

登録方法は、「別荘ライフのご案内」をご覧ください。

■他にも多くの意見が出され意見交換がなされました。今後もオーナーの会では、イベントや定例会、懇談会を開催していきます。オーナーの会会員でなくともお気軽にご参加ください。

※オーナーの会定例会やイベント、オーナー懇談会の記録は下記のWebサイトでご覧いただけます。

信州・長和町 学者村別荘地オーナーの会 事務局所在地：長和町学者村別荘地1期C50(葉山)  
☎ 050-3583-6619 メール [arsidean@kokuyou.ne.jp](mailto:arsidean@kokuyou.ne.jp) Webサイト [www.kokuyou.ne.jp/~arsidean/](http://www.kokuyou.ne.jp/~arsidean/)

**秋の定例会議事要約** 日時 2019年11月11日(月) 9:30~11:30 場所 1期山の家

## ■事務局から 秋のイベント10月13日(日)の報告

\*学者村一斉地域清掃 ⇒ 前日の荒天の影響残り実施困難

\*予定していた親睦BBQ ⇒ 台風被害直後でもあり、事務局で実施可否を検討、イベントを楽しみにしたオーナーの事、財産区からジビエ肉が沢山届けられた事など仕込んだものを無駄にしない、御好意を無にしない事等、我々だけで楽しむこともどうかと悩んだところであり、参加者に連絡したところ、粛々と進めたらとの意見をいただいたことから、気にしながら、参加者で食事会をしました。予定していた財産区議員の皆さんは参加を見合わせました。

\*おひとりのオーナーからオーナーの会会長宛に「BBQ イベントを実施したことについて御批判意見」のお手紙をいただきました。

## ■事務局から 会計中間報告(2019・11・11)

\*2018年度末繰越金 180,114円……① \*収入 42,576円……寄付金・BBQ参加費等……②

\*支出 108,797円……春CW費用・テント・BBQコンロ・プリンタ等……③

\*差し引き ①+②-③=113,893円 ※③支出の内、テント・BBQコンロ・プリンタは町の助成金で助成金入金後の残高は約163,000円の見込みです。

## ■総合管理センターから 台風被害と復旧状況について

○長和町町内 大門地区落合橋上道路・松尾神社上・長和町林道(全面復旧に1年以上要する) ……もう1日降雨が続けばもっとひどい状況になっていたとのこと。

## ○別荘地の被害

- ・長和町の別荘地では学者村の被害が大きく、他の別荘は軽微であったが、倒木はかなり出た。学者村倒木 1期23件 2期16件 3期25件 4期3件 合計67件 道路が落ちた所、土砂崩れ等2期を中心として10件、特に2期は基幹道路が流出した。(2-A・2-B)
- ・倒木については該当オーナー及び所有者に連絡を行っている。
- ・現在、学者村内の通行止めは全て解除となっている。

## ■総合管理センターから 道路整備や伐採などの進捗状況、課題

- ◎景観整備(10月末締切分) ……支障木伐採46件、藪整備33件 ……台風により整備遅れる。
- ◎道路整備 今年度は3期中心に行ってきた。側溝の泥上げで災害への成果を上げてきていると考える。
- ◎今年の除雪体制 ……今冬前に新しい除雪機(大型)を入れる予定、除雪力アップ

## ■長和町別荘係から ※管理運営等の進捗

## ◎防災体制について

- 17時過ぎ・夜間は、何かあったら長和町役場(0268-68-3111)へ連絡、日中は管理センターへ
- 緊急連絡メールアドレスの登録をお願いしたい。
  - \*一時避難場所について 予想される災害の種類に合わせて考える必要があるのではないかと。逆に水害で町が危ないときは学者村の方が安全な場合がある。
- 今回の台風で避難所からの移動を迫られる状況が発生したことにより、災害の内容や状況にあわせて避難場所を検討しなければならないことがよく分かった。
  - \*今回のような水害に対して安全なのは学者村であり、この山の家は安全。こういう機会に予算をとってもらい、新たに避難できる新しい建物を建てるのも良いと思う。新しい建物になったら学者村が長和町で一番安全な場所になるのでは？

## ■長和町別荘係から 別荘管理について

◎オーナーの数は減となっている。定住者については動きが出てきている。購入・入居されてきた方もいる。(田舎暮らし・移住定住ブームを受けて?) 格安物件もあるし、不動産業者も物件を探している状況。

## ■長和町別荘係から 管理費平準化の影響と今後の見通し

◎現在も毎月、該当者の皆様に契約書を丁寧な説明をしながら送付している。管理費収入額は横ばい。

## ■長和町別荘係から &lt;経営委員会&gt;&lt;「別荘マスタープラン」の進捗

◎今年度中にマスタープランを作成予定

○オーナーアンケート(全別荘で1,000人抽出・460人回収)、マスタープランに反映  
コメント欄に要望の者385人(内訳 別荘管理運営85件・景観等56件他自由回答)

○学者村定住者・多回数使用者多く(約6割)、他の別荘地に比べ利用者大きいことから、居住地として利用するご意見多い。町として気になった点は、定住者が多い割には、長和町町民と連携したり、情報交換したりする別荘地にしてほしいという意見は低い数字であったということ。

## ■事務局から 2020年度の活動について

◎あらかじめ期日(開催予定日)を決めておきたい ・意見交換を行った。

○定例会 ・春4月13日(月) ・夏8月2日(日) 学者村祭り翌日 ・秋11月9日(月)

○環境美化活動 ・春のクリーンウォークGW5月4日 ・秋のクリーンウォーク例年10月の3連休中

○親睦的イベント

- ① 5月のGW期間中 「長和町を味わう第1弾」特産品開発係の協力で試食会 ……行うか検討していく
- ② 学者村祭りの翌日の8月2日(日)に<夏の定例会>と<オーナー懇談会>
  - ※来年の<オーナー懇談会(仮称)>は町(経営委員会 or 別荘係)の主催で開催することになるか?
- ③来年は10月に3連休が無い ⇒ 10月10日(土)の実施でどうか

「長和町を味わう第2弾」財産区の協力で長和町産ジビエを味わう会

## ■情報交換、情報提供、その他

\*廃車放置の問題・水道の件・停電時の復旧の迅速対応などについて意見交換

## ◎秋季恒例行事のご報告

台風19号が通過した直後の10月13日(日曜日)、学者村一斉清掃とBBQ大会の2つのイベントが行われました。幸い天候は薄曇りで風もなく平穏を取り戻していましたが、村内の道路はクルマでの通行ができない部分があったり、小枝等が一面に散乱してゴミ拾いどころではない状態でした。このためゴミ拾いはごく一部の方だけが実施ということで、事実上は中止という残念な結果となりましたが、安全面からしてもこれは止むを得ないと思っております。

11時ごろからはバーベキューの準備もたけなわとなり、ジビエ食材(財産区や個人の方など長和町の各方面からご提供いただいて数日前から下ごしらえ済み)が出番を待っていました。今回のBBQの食材は9割方がシカ、イノシシなどのジビエで、野菜類はこの日のためにわざわざ埼玉から会員オーナーの方がご持参くださったものも使われました。

前日から台風の情報をチェックしつつ、ご招待予定の長和町の方々とも連絡調整を計りながら迎えた当日でしたが、やはり依田川沿いの地域を中心に被害が出てしまい、残念ながら財産区の方々や役場関係の皆様にはご参加いただけなくなりました。

そのような状況で集まった人数はご記名いただいた方で総勢31名。この日に合わせて滞在日程を都合して来られた方も複数おられました。意外に多数の方にお集まりいただいたというのが正直な感想ですが、状況だけに、総じて静かにランチを楽しむという雰囲気の中でBBQは終了しました。